**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

**по продаже земельных участков**

**г. Севск 24.01.2019 г.**

**1.** Организатор аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация Севского муниципального района в лице комитета по управлению муниципальным имуществом.

Местонахождение и почтовый адрес продавца: 242440. Брянская область, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50.

Контактный телефон: 8 (48356) 9-75-51/ факс 9-14-33.

**2.** Ответственный за проведение аукциона: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Севского муниципального района.

**3.** На заседании аукционной комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 7 членов комиссии:

Председатель комиссии: Большунов Михаил Владимирович – заместитель главы администрации муниципального района;

Заместитель председателя комиссии: Лебедик Николай Петрович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь комиссии: Реброва Ольга Юрьевна – старший инспектор комитета по управлению муниципальным имуществом

Члены комиссии:

Мерзлякова Тамара Федоровна – заместитель главы администрации муниципального района по финансово- экономическим вопросам, начальник финансового управления Севского муниципального района.

Гармаш Татьяна Васильевна - начальник отдела муниципальной службы, юридической и кадровой работы администрации Севского муниципального района

Кузина Елена Валентиновна - начальник отдела экономики, торговли, бытовых услуг и муниципального контроля

Екимов Александр Михайлович – начальник отдела архитектуры и строительства.

**4.** Информационное сообщение о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подаче предложений по цене было опубликовано в информационном бюллетене по официальному опубликованию (обнародованию) правовых актов администрации Севского муниципального района Брянской области от 27.12.2018 г. № 346 и размещено на официальном интернет – сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., и сайте администрации Севского муниципального района.

**5.** Наименование и характеристика, выставленных на аукцион по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****лота** | **Наименование объекта** | **Начальная цена, руб. (без учета НДС)** | **Задаток,****руб., 20%** | **Шаг аукциона, руб.,3%** |
| Лот№1 | Земельный участок площадью 30 м2, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Энгельса, на участке жилого дома 51.Категория земель - земли населенных пунктов.Разрешенное использование: под строительство гаража для легкового автомобиля.Кадастровый номер участка 32:22:0390245:247.Ограничений прав на земельный участок нет. | 20 845,80 | 4 169,16 | 625,37 |
| Лот № 2 | Земельный участок площадью 19 м2, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9А, на территории дома.Категория земель - земли населенных пунктов.Разрешенное использование: под гараж.Кадастровый номер участка 32:22:0390227:32.Ограничений прав на земельный участок нет. | 13 256,11 | 2 651,22 | 397,68 |
| Лот № 3 | Земельный участок площадью 16 м2, расположенный по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Карла Маркса, гараж 70.Категория земель - земли населенных пунктов.Разрешенное использование: объекты гаражного назначения.Кадастровый номер участка 32:22:0390227:436.Ограничений прав на земельный участок нет. | 11 155,52 | 2 231,10 | 334,66 |

**6.** Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период **с** **10 часов 00 минут до 10 часов 30 минут 24.01.2019 года** по адресу: Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Розы Люксембург, 50, кабинет председателя аукционной комиссии.

**7.** До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже земельных участков, срока подачи заявок на участие в аукционе - **до 16 час. 00 мин. 23.01.2019 г.** – поступили 4 заявки на бумажном носителе, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

8. Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота  | Наименование (для юрид. лица), Ф.И.О. ( для физ. лица)претендента | Место нахождения (для юрид. лица)место жительства(для физ. лица) | Реквизиты (для юрид. лица)паспортные данные(для физ. лица) | Дата и время поступления заявки |
|   |
| 1 | Сибилева Нина Петровна | Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Маяковского, д. 18, кв. 5 | Паспорт серия 15 04№ 074491выдан ОВД Севского района Брянской обл. 04.07.2003 г. | 16.01.2019 года,14 часов 30 минут |
| 2 | Кутин Андрей Владимирович | Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9А , кв. 17 | Паспорт серия 15 02№ 674482выдан Севским РОВД Брянской обл.12.07.2002 г. | 14.01.2019 года,09 часов 20 минут |
| Леухина Мариетта Апресовна | Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9А , кв. 14 | Паспорт серия 38 00 № 126852 выдан Хомутовским РОВД Курской области 20.11.2000 г. | 21.01.2019 года,09 часов 30 минут |
| 3 | Рогожин Иван Михайлович | Брянская область, Севский район, г. Севск, ул. Карла Маркса, д. 51 , кв. 6 | Паспорт серия 15 02№ 914738выдан Севским РОВД Брянской обл.21.01.2003 г. | 18.01.2019 года,14 часов 30 минут |

**9.** До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока, заявки на участие в аукционе не отзывались.

**10**. Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, нет.

**11.** Аукционная комиссия, рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе по лотам № 1 и № 3, приняла решение:

- заявки по лотам №1 и №3 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе.

Аукцион по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по лотам №1 и №3 (подано по одной заявке) в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать не состоявшимся.

Комитету по управлению муниципальным имуществом заключить:

- договор купли-продажи земельного участка по лоту №1 с единственным заявителем – **Сибилевой Ниной Петровной** по начальной цене предмета аукциона **20 845 (*двадцать тысяч восемьсот сорок пять*) рублей 80 копеек;**

- договор купли-продажи земельного участка по лоту №3 с единственным заявителем – **Рогожиным Иваном Михайловичем** по начальной цене предмета аукциона 11 155 **(*одиннадцать тысяч сто пятьдесят пять*) рублей 52 копейки;**

Голосовали «за» - единогласно.

**12.** Аукционная комиссия рассмотрела поданные заявки на участие в аукционе по лоту №2 и приняла решение:

- заявки по лоту №2 соответствуют требованиям, установленным в документации об аукционе;

- допустить к участию в аукционе

физическое лицо – Кутина Андрея Владимировича,

физическое лицо – Леухину Мариетту Апресовну.

Голосовали «за» - единогласно.

**13.** Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном Интернет – сайте Российской Федерации [www.torgi](http://www.torgi). gov.ru. , сайте администрации Севского муниципального района.

****